

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 07.06.2023

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa: 07.06.2023



Zámer predaja majetku obce Košolná

Obec Košolná v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo obce Košolná trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Košolná je výlučným vlastníkom novovytvorenej pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, a to parc. č. 304/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 107/2023 (na zameranie rodinného domu na par.č. 304/20) zo dňa 01.03.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 01.03.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 07.03.2023 Ing. Miriam Balážovou pod číslom: G1-279/2023. Predmetný geometrický plán je zverejnený spolu s týmto zámerom predaja nehnuteľnosti

Predmetom predaja je:

Obec Košolná predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť a to parc.č. 304/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44 m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 107/2023 (na zameranie stavby na p.č. 304/20) zo dňa 01.03.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 01.03.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 07.03.2023 Ing. Miriam Balážovou pod číslom: G1-279/2023. Kúpna cena za predmet kúpy je 1980,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²).

Uvedeným predajom obec Košolná predá osobe Vladimír Jakabovič a Bc. Denisa Jakabovičová r. Hozáková, bytom 141, 919 01 pozemkovú nehnuteľnosť, ktorá je zastavaná stavbou rodinného domu v ich vlastníctve, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená. V tejto skutočnosti spočíva aj dôvod hodný osobitného zreteľa.

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a predaj uvedenej pozemkovej nehnuteľnosti týmto spôsobom, za kúpnu cenu vo výške 1980,00 Eur, osobe Vladimír Jakabovič a Bc. Denisa Jakabovičová r. Hozáková, bytom Košolná 141, 919 01 boli schválené obecným zastupiteľstvom obce Košolná dňa 25.05.2023, uznesením č. 27/2023.

Pri rozhodovaní o predaji pozemkovej nehnuteľnosti boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia: 07.06.2023 – 21.06.2023

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce Košolná , úradná tabuľa obce Košolná.

V Košolnej dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa PhD., v.r.
starosta obce