

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 25.05.2023

Počet poslancov: 7
Prítomní: 6
Neprítomný : 1 (Mgr. Adam Kekelák)

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 21/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná schvaľuje program rokovania podľa pozvánky.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 22/2023**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** správu o plnení uznesení.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 23/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré občania dlhodobo užívajú.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 24/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** odkúpenie pozemku parc.č. 300/1, diel 1, o výmere 9 m², zastavaná plocha nádvorie, v k.ú. Košolná, parcela registra „C“ zapísaná na LV č. 876, od p. Heleny Tomašovičovej za cenu 45,- € za m².

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 25.05.2023

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 25/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v areály futbalového ihriska za cenu 45,- € za m². Jedná sa o parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu, k.ú. Košolná, parc.č. 98, o výmere 13 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 1019, parc.č. 99, o výmere 19 m², trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1020, parc.č. 100, o výmere 34 m², trvalý trávny porast, zapísaná na LV č. 1021, parc.č. 101, o výmere 25 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 884, parc.č. 102, o výmere 29 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 1022, parc.č. 103, o výmere 32 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 1023 a parc.č. 95, o výmere 32 m², orná pôda, zapísaná na LV č. 1016.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Po prerokovaní jednotlivých zámerov a k nim prislúchajúcich geometrických plánov obecné zastupiteľstvo prijalo :

- **uznesenie č. 26/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc.č. 114/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m², parcela registra „C“ a parc.č. 311/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m², parcela registra „C“, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu číslo 193/2022 (na oddelenie pozemkov parc.č. 114/5 a 311/8) zo dňa 28.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 28.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 12.12.2022 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-1764/2022. Kúpna cena za predmet kúpy je spolu 3915,00 Eur (čo je 45,-Eur/1m²).

Záujemca o kúpu nehnuteľnosti : Maroš Šulek a manželka Lucia Šuleková rod. Mišíková, obaja bytom Košolná 161, 919 01, obaja štátni občania Slovenskej republiky

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbami vo vlastníctve kupujúcich, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 25.05.2023

obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníkov nehnuteľností, ktoré sú na pozemkoch postavené.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

- **uznesenie č. 27/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc.č. 304/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44 m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 107/2023 (na zameranie stavby na par.č. 304/20) zo dňa 01.03.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 01.03.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 07.03.2023 Ing. Miriam Balážovou pod číslom: G1-279/2023. Kúpna cena za predmet kúpy je 1980,00 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Záujemca o kúpu nehnuteľnosti : Vladimír Jakabovič a manželka Bc. Denisa Jakabovičová rod. Hozáková, obaja bytom Košolná 141, 91901, obaja štátni občania Slovenskej republiky.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníkov nehnuteľností, ktorá je na pozemku postavená.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

- **uznesenie č. 28/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 116/11, záhrada, o výmere 11m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 198/2022 (na oddelenie pozemku par.č. 116/11) zo dňa 14.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 14.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 25.05.2023

odborom dňa 28.11.2022 Ing. Dagmar Melicherovou pod číslom: G1-1651/2022. Kúpna cena za predmet kúpy je 495,00 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Záujemca o kúpu nehnuteľnosti : Zuzana Gajdošíková rod. Feketeová, bytom Košolná 264, 919 01, štátna občianka Slovenskej republiky

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť v stave v akom sa v súčasnosti nachádza je pre obec Košolná vzhľadom na tvar a rozmery nevyužitelná. Je zastavaná stavbou spevnenej plochy vo vlastníctve kupujúcej, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je postavená na príľahlom pozemku.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

- **uznesenie č. 29/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 304/17, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 161/2021 (na zameranie stavieb na par.č. 213/3-:/6, 304/17) zo dňa 16.06.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 16.06.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 29.06.2022 Ing. Dagmar Melicherovou, pod číslom: G1-929/2022. Kúpna cena za predmet kúpy je 1980,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²). Záujemca o kúpu : Ing. Daniel Nádašský, bytom Košolná 124, 919 01, štátny občan Slovenskej republiky.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúceho, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná konaného dňa 25.05.2023

- uznesenie č. 30/2023 : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 304/18, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 51m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 106/2023 (na zameranie stavieb na par.č. 304/6,;18,;19) zo dňa 01.03.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 01.03.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 07.03.2023 Ing. Miriam Balážovou pod číslom: G1-280/2023. Kúpna cena za predmet kúpy je 2295,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²). Záujemca o kúpu : Ružena Orlická rod. Kloknerová a Milan Orlický, obaja bytom Košolná 140, 919 01, obaja štátni občania Slovenskej republiky.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

- uznesenie č. 31/2023 : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 300/9, diel 4, ostatná plocha, o výmere 127 m², parcela registra „C“ a parc. č. 300/9, diel 5, ostatná plocha, o výmere 46 m², parcela registra „C“, ktorá bola oddelená Geometrickým plánom číslo 41/2020 (na oddelenie pozemku parc.č. 300/9) zo dňa 10.06.2020 vyhotoveného Ing. Marcelom Hlaváčom – GEODET, Jazdecká 81, 917 08 Trnava, IČO: 45 993 971, ktorý bol autorizačne overený dňa 10.06.2020 Ing. Jaroslavom Režnákom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 09.07.2020, Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-840/2020. Kúpna cena za predmet kúpy je 7785,00 Eur (čo je 45 Eur/1m²). Záujemca o kúpu : Helena Tomašovičová, bytom Košolná 6, 919 01, štátna občianka Slovenskej republiky.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je užívaná kupujúcou ako záhrada a leží v bezprostrednej blízkosti pozemkov kupujúcej. Nehnuteľnosť v stave v akom sa v súčasnosti nachádza je pre obec Košolná vzhľadom na tvar a rozmery nevyužiteľná, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná,

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná
konaného dňa 25.05.2023**

ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je postavená na susednom pozemku.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.

Obecné zastupiteľstvo po prekovaní prijalo **uznesenie č. 32/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** žiadosť p. Jozefa Krchňáka, bytom Dlhá 159 o zaradenie pozemku parc.č. 561, parcela registra „E“, k.ú. Košolná, do ÚPNO Košolná.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce, v.r.