

OBEC KOŠOLNÁ, Košolná 44, 919 01

Zámer predaja majetku

Obec Košolná v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo obce Košolná trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Košolná je výlučným vlastníkom novovytvorenej pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, a to:

- parc. č. 364/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 73 m², parcela registra „C“ ,
- parc. č. 367/10, vodná plocha, o výmere 54 m², parcela registra „C“ ,
- parc. č. 367/12, vodná plocha, o výmere 19 m², parcela registra „C“ ,
- parc. č. 367/13, vodná plocha, o výmere 46 m², parcela registra „C“

ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 124/2023 (na oodelenie pozemkov p.č. 263/2, 364/8- :/10, 367/5 – 367/14.) zo dňa 17.05.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizácie overený dňa 17.05.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 06.10.2023 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-657/2023.

Predmetom predaja je:

Obec Košolná predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť a to:

- parc. č. 364/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 73 m², parcela registra „C“ ,
- parc. č. 367/10, vodná plocha, o výmere 54 m², parcela registra „C“ ,
- parc. č. 367/12, vodná plocha, o výmere 19 m², parcela registra „C“ ,
- parc. č. 367/13, vodná plocha, o výmere 46 m², parcela registra „C“ ,

ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 124/2023 (na oodelenie pozemkov p.č. 263/2, 364/8- :/10, 367/5 – 367/14.) zo dňa 17.05.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizácie overený dňa 17.05.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 06.10.2023 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-657/2023. Kúpna cena za predmet kúpy je 8 640 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Uvedeným predajom obec Košolná predá osobe: p. Petrovi Krkošovi, trvale bytom Košolná 219, 919 01 pozemkovú nehnuteľnosť, ktorá v stave v akom sa v súčasnosti nachádza je pre obec Košolná vzhľadom na tvar a rozmery nevyužiteľná, dlhodobo sa nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom záujemcu, predmetný pozemok nemá reálnu možnosť účelného a zmysluplného využitia a nie je ho možné charakterizovať ako budúci možný stavebný pozemok z dôvodu jeho tvaru a rozmerov, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. V tejto skutočnosti spočíva aj dôvod hodný osobitného zreteľa.

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a predaj uvedenej pozemkovej nehnuteľnosti týmto spôsobom, za kúpnu cenu vo výške 8 640 Eur a osobe: p. Petrovi Krkošovi, trvale bytom Košolná 219, 919 01 boli schválené obecným zastupiteľstvom dňa 09.10.2023, uznesením č. 67/2023.

Pri rozhodovaní o predaji pozemkovej nehnuteľnosti boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Adresa: OÚ Košolná
Košolná 44
919 01 Suchá nad Parnou

Tel. : 0335580120
IČO : 00312673
DIČ : 2021175640

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Trnava
IBAN: SK88 5600 0000 0010 5460 2001

OBEC KOŠOLNÁ, Košolná 44, 919 01

Zámer predaja majetku

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce Košolná , úradná tabuľa obce Košolná.

Doba zverejnenia: 11.10.2023 – 26.10.2023

V Košolnej dňa: 09.10.2023, PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce

Adresa: OÚ Košolná
Košolná 44
919 01 Suchá nad Parnou

Tel. : 0335580120
IČO : 00312673
DIČ : 2021175640

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
pobočka Trnava
IBAN: SK88 5600 0000 0010 5460 2001