

**Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná
konaného dňa 25. 02. 2026**

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo obce Košolná **uznesenie č. 1/2026** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie
2. Oznámenie o zániku mandátu poslanca a zloženie sľubu nového poslanca
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vymenovanie nového veliteľa DHZO
6. Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2025
7. Správa z kontroly č. 4/2025
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026
9. Správa z kontroly č. 1/2026
10. RO – úprava rozpočtu rok 2025, 2026
11. Schválenie zámeru zámeny pozemkov - Mihok
12. Zámer predaja majetku – pozemok Štefanovičová
13. Schválenie zámeru odpredaja prebytočného majetku obce - Lisický
14. Zámer prevodu vodnej stavby – kanalizácia 4. etapa v zmysle Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe
15. Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry
16. Internetové pripojenie – domy pod PD
17. Spolufinancovanie projektov
18. Plánované kultúrne akcie na rok 2026
19. Rôzne
20. Záver

za hlasovalo : 4 poslanci
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

. Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 2/2026** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná berie na vedomie sľub poslanca Ing. Daniela Dobšoviča .

za hlasovalo : 4 poslanci
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

Po zložení sľubu nového poslanca :

Počet poslancov: 7
Prítomní: 5
Neprítomní: 2 (František Loučka, Peter Baláži)

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 3/2026**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

za hlasovalo : 4 poslanci
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : 1 poslanec (Ing. Daniel Dobšovič)

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 4/2026**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **menuje** do funkcie veliteľa hasičskej jednotky Dobrovoľného hasičského zboru obce Košolná pani Leu Loučkovú.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 5/2026**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2025.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 6/2026**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Správu hlavnej kontrolórky o ukončenej kontrole č. 4/2025.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 7/2026**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná berie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Košolná na obdobie 1. polroka 2026 a poveruje hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa predloženého plánu.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 8/2026**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Správu o výsledku kontroly č. 1/2026 – Kontrola majetkových prevodov za rok 2025.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Po krátkej diskusii prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 9/2026**. Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** rozpočtové opatrenia na roky 2025 a 2026.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 10/2026**. Obecné zastupiteľstvo :

A. rozhodlo:

- v súlade s čl. 4 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košolná (ďalej len „Zásady“), že
- novovytvorená parcela reg. „C“ nachádzajúca sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava - parc. č. 307/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² (ďalej len „pozemok 1“), ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 101/2026 (na oddelenie pozemkov p. č. 110/4, 115/9, 307/4, 524/20, :21.) vyhotoveného dňa 16.01.2026 spoločnosťou Geo Mess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizácie overený dňa 16.01.2026 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený dňa 26. 01.2026 pod číslom G1 – 63/2026, Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom – Ing. Dagmar Melicherovou (ďalej len „geometrický plán č. 101/2026“), oddelením od parcely reg. „C“, parc. č. 307/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 681 m², nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná,

okres Trnava, zapísanej na LV č. 500, je prebytočným majetkom obce Košolná, pretože ju obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh uvedených v § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- novovytvorená parcela reg. „C“ nachádzajúca sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava - parc. č. 115/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 77 m² (ďalej len „pozemok 2“), ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 101/2026, oddelením od parcely reg. „C“, parc. č. 115/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m², nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, zapísanej na LV č. 500, je prebytočným majetkom obce Košolná, pretože ju obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh uvedených v § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- novovytvorená parcela reg. „C“ nachádzajúca sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava - parc. č. 524/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² (ďalej len „pozemok 3“), ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 101/2026, oddelením od parcely reg. „C“, parc. č. 524/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m², nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, zapísanej na LV č. 500, je prebytočným majetkom obce Košolná, pretože ju obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh uvedených v § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- novovytvorená parcela reg. „C“ nachádzajúca sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava - parc. č. 524/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m² (ďalej len „pozemok 4“), ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 101/2026, oddelením od parcely reg. „C“, parc. č. 524/1, ostatná plocha o výmere 11126 m², nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, zapísanej na LV č. 500, je prebytočným majetkom obce Košolná, pretože ju obec trvale nepotrebuje na plnenie svojich úloh uvedených v § 4 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

B. schvaľuje:

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) spôsob prevodu pozemku 1, pozemku 2, pozemku 3 a pozemku 4, ktorého všeobecná hodnota v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona o majetku obcí je stanovená na základe znaleckého posudku č. 12/2026 zo dňa 24.02.2026 vyhotoveného znalcom Ing. Jánom Miklánekom, ul. Františka Veselovského 3582/2, 917 01 Trnava (ďalej len „znalecký posudok“), vo výške 49,24 Eur/m², t. j.

7 435,24 Eur/pozemok 1, pozemok 2, pozemok 3 a pozemok 4, a to zámenou za novovytvorenú parcelu reg. „C“ nachádzajúcu sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava - parc. č. 110/4, záhrada o výmere 81 m² (ďalej len „pozemok 5“), ktorá vznikla na základe geometrického plánu číslo 101/2026, oddelením od parcely reg. „C“, parc. č. 110, záhrada o výmere 252 m², nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, zapísanej na LV č. 121, ktorá je vo výlučnom vlastníctve pána Jána Mihoka, rod. Mihok, nar. 04.06.1951, bytom Košolná č. 158, a ktorého (pozemku 5) všeobecná hodnota je stanovená na základe znaleckého posudku vo výške 49,24 Eur/m², t. j.

3 988,44 Eur/pozemok 5, uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 3 písm. w) Zásad, pretože ide o zámenu majetku obce, ktorý obec zamieňa z dôvodu vybudovania parkovacieho stojiska; zamieňané nehnuteľnosti nie sú v rovnakej hodnote, a preto pán Ján Mihok rod. Mihok, nar. 04.06.1951, bytom Košolná č. 158 doplatí obci z titulu vyrovnania sumu 3 446,80 Eur, ktorá je v súlade so znaleckým posudkom. Predmetom zámeny je celok pozemku 1, pozemku 2, pozemku 3, pozemku 4 za celok pozemku 5.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Následne obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 11/2026** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** v zmysle § 9 ods.2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku obce – **novovytvorená parcela vo vlastníctve obce Košolná, parcela reg. „C“ č. 302/2 zastavaná plocha o výmere 14 m²** vytvorená Geometrickým plánom č. 98/2025, **uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 3 písm. f) **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košolná predajom nehnuteľnosti**, pretože ide o prebytočný majetok obce, ktorý obec predáva z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemku, ktorý žiadateľka dlhodobo užíva, ako vstup k pozemku, ktorý je v jej vlastníctve. Obec ani vlastníci ostatných susedných nehnuteľností nemôžu predmetný pozemok využiť na iný účel. **Všeobecná hodnota** majetku určená na základe Znaleckého posudku číslo 77/2025 vypracovaného znalcom Ing. Jánom Mikláňkom, Františka Veselovského 3582/2, 917 01 Trnava, ev. číslo 912 317 vypracovaného dňa 19.11.2025 je vo výške 49,24 Eur/m², t.j. v celkovej výške **689,36 Eur**. Obec nehnuteľnosť predá za cenu **49,24 €/m²**, t. j. celková cena **689,36 €** (šesťstoosemdesiatdeväť Eur a 36 centov) **Ing. Natálii Štefanovičovej, bytom Košolná č.196, 919 01**, do jej výlučného vlastníctva. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bude v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený obvyklým spôsobom najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu a tieto údaje budú zverejnené najmenej do schválenia prevodu.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Následne obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 12/2026** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prevodu vodnej stavby** v zmysle **Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe** medzi zmluvnými stranami spoločnosťou **Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO 36252484** ako "Účastník I" a Obcou Košolná ako "Účastník 2", a to uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 3 písm. t) a u) **Zásad**. Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.03.2022 Zmluvu o *spolupráci na realizácii investície*, ev. č. 38/2022 ďalej len „*zmluva o spolupráci*“), ktorej predmetom bolo zaradenie požiadavky Účastníka 2 do investičného plánu Účastníka 1 a následne realizácia investície za podmienok dohodnutých zmluvou o spolupráci. V nadväznosti na uzatvorenie zmluvy o spolupráci sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení zmluvy, ktorou sa splní záväzok Účastníka 2 vyplývajúci z čl. VI ods. 1 tretia odrážka zmluvy o spolupráci. Zmluva je akcesorickej povahy k zmluve o spolupráci. Účastník 2 ako stavebník zrealizoval investíciu (stavbu): Gravitačná stoka G1.4, Výtlak V3 realizovaná v rámci hlavnej stavby „Obecná splašková kanalizácia - Košolná - 4. etapa“ a ktorá pozostáva z Gravitačnej stoky „G1.4“ – kanalizačné potrubie DN300 – PVC – U dĺžka 255,70m a z Výtlaku V3 – kanalizačné potrubie DN150 – HDPE – dĺžka 266,30m a z kanalizačných typ. šacht – 10 ks o

priemere 1000mm. Kúpna cena sa bude rovnať Účastníkom 1 poskytnutej zálohe podľa čl. V ods. 1 zmluvy o spolupráci. **Dôvodom hodného osobitného zreteľa** je skutočnosť, že ide o prevod majetku obce, ktorým sa zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy (čl. 5 ods. 3 písm. t) Zásad) a majetku v prípade, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť (čl. 5 ods. 3 písm. u) Zásad) a zároveň sa jedná o prevod majetku obce (vodnej stavby), ktorý je ako záväzok obce Košolná špecifikovaný v čl. VI. ods. 1 Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície uzatvorenej dňa 01.03.2022 medzi obcou Košolná ako žiadateľom a spoločnosťou Trnavská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484 (ďalej len „TAVOS“) ako investorom a ktorá zmluva bola uzatvorená v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Košolná č. 85/2021 zo dňa 30.08.2021.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 13/2026** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** informáciu o rekonštrukcii multifunkčného ihriska a vybudovanie klimatizačných jednotiek v tribúnach telovýchovnej jednoty.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 14/2026** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná súhlasí s vybudovaním elektronickej komunikačnej siete v obytnej zóne pod PD .

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 15/2026** :

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **s ch v a ľ u j e** :

- realizáciu investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej Dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu (MoF), s názvom projektu: "**Obnova kultúrneho domu**" vo výške 1 057 875,30 EUR;
- prijatie Dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu vo výške 1 004 981,54 EUR (v súlade s bodom č.1) na financovanie Projektu

- zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na povinné spolufinancovanie Projektu a prípadné neoprávnené výdavky
- návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu.

za hlasovalo : 5 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 5.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.
