

Obec Košolná v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením článku 5 ods. 3 písm. t) a u) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Košolná (ďalej len „Zásady“) zverejňuje:

- zámer prevodu nehnuteľného majetku obce uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Košolná trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a
- všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku obce Košolná.

Obec Košolná je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku - **vodnej stavby - Gravitačná stoka G1.4, Výtlak V3 realizovaná v rámci hlavnej stavby „Obecná splašková kanalizácia - Košolná - 4. etapa“ a ktorá pozostáva z Gravitačnej stoky „G1.4“ – kanalizačné potrubie DN300 – PVC -U- dĺžka 255,70m a z Výtlaku V3 – kanalizačné potrubie DN150 – HDPE – dĺžka 266,30m a z kanalizačných typ. šacht – 10 ks o priemere 1000mm**, na ktorú bolo vydané povolenie na užívanie vodnej stavby Okresným úradom Trnava, odborom starostlivosti o životné prostredie, oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2023/018031-006 zo dňa 11.10.2023 (právoplatné dňa 20.11.2023) (ďalej len „vodná stavba“).

Predmetom prevodu je: Vodná stavba

Všeobecná hodnota majetku obce Košolná, ktorý je predmetom prevodu (vodná stavba), je určená na základe znaleckého posudku č. 26/2026 vyhotoveného dňa 24.02.2026 znalcom – Ing. Miloslavom Ilavským, PhD., Lazaretská 13, 811 08 Bratislava **vo výške 70.000,- €/vodná stavba**.

Uvedeným prevodom **obec Košolná prevedie** do vlastníctva **nadobúdateľa: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484 (ďalej len „TAVOS a.s.“) **majetok obce Košolná – vodnú stavbu uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona o majetku obcí a čl. 5 ods. 3 písm. t) a u) Zásad**, pretože ide o prevod majetku obce, *ktorým sa zabezpečí efektívnejšie využívanie verejných rozvodov – elektrickej sústavy, plynovej sústavy, vodovodnej alebo kanalizačnej sústavy (čl. 5 ods. 3 písm. t) Zásad) a majetku v prípade, ak nemožno objektívne predpokladať, že by majetok obce mohla účelne nadobudnúť iná osoba, než tá, na ktorú sa má majetok obce podľa schvaľovaného zámeru previesť (čl. 5 ods. 3 písm. u) Zásad)*, a zároveň sa jedná o prevod majetku obce (vodnej stavby), ktorý je ako záväzok obce Košolná špecifikovaný v čl. VI. ods. 1 Zmluvy o spolupráci pri realizácii investície uzatvorenej dňa 01.03.2022 medzi obcou Košolná ako žiadateľom a „TAVOS a.s.“ (ďalej len „Zmluva o spolupráci“) ako investorom a ktorá zmluva bola uzatvorená v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva obce Košolná č. 85/2021 zo dňa 30.08.2021. Kúpna cena sa bude rovnať zálohe poskytnutej obci Košolná spoločnosťou „TAVOS a.s.“ v zmysle článku V. ods. 6 „Zmluvy o spolupráci“

Prevádzaný majetok obce Košolná je pre obec prebytočný v zmysle čl. 4 ods. 1 Zásad.

Spôsob prevodu v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona o majetku obcí uplatnením postupu ako **prípád hodný osobitného zreteľa** (článok 5 ods. 3 písm. t) a u) Zásad) bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Košolná **dňa 25.02.2026**, uznesením č. **12/2026**.

Pri rozhodovaní o prevode majetku obce boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na prevod majetku obce bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia : od 10.03.2026 do

Spôsob zverejnenia: úradná tabuľa, webové sídlo obce Košolná

V Košolnej dňa 10.03.2026

PhDr. Martin Halaksa, PhD., v. r.
Starosta obce Košolná