

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 07.06.2023

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa: 07.06.2023



Zámer predaja majetku obce Košolná

Obec Košolná v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo obce Košolná trojpäťatinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Košolná je výlučným vlastníkom novovytvorenej pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, a to parc. č. 114/5 o výmere 70 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc.č.311/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17m², parcely registra „C“, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu číslo 193/2022 (na oddelenie pozemkov p.č. 114/5, 311/8) zo dňa 28.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 28.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 12.12.2022 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-1764/2022. Predmetný geometrický plán je zverejnený spolu s týmto zámerom predaja nehnuteľností.

Predmet predaja :

Obec Košolná predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť a to parc.č. 114/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m², parcela registra „C“ a parc.č. 311/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m², parcela registra „C“, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu číslo 193/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 114/5, 311/8) zo dňa 28.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess, Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 28.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 12.12.2022 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-1764/2022. Kúpna cena za predmet kúpy je spolu 3915,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²).

Uvedeným predajom obec Košolná predá osobe: Maroš Šulek a Lucia Šuleková r. Mišíková, bytom Košolná 161, 919 01 pozemkovú nehnuteľnosť, ktorá je zastavaná nehnuteľnosťami v ich vlastníctve, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená. V tejto skutočnosti spočíva aj dôvod hodný osobitného zreteľa.

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a predaj uvedenej pozemkovej nehnuteľnosti týmto spôsobom, za kúpnu cenu vo výške 3915,00 Eur a osobe Maroš Šulek a Lucia Šuleková r. Mišíková, bytom Košolná 161, 919 01 boli schválené obecným zastupiteľstvom obce Košolná dňa 25.05.2023, uznesením č. 26/2023.

Pri rozhodovaní o predaji pozemkovej nehnuteľnosti boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude predložený na schválenie trojpäťatinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia : 07.06.2023 – 21.06.2023

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce Košolná , úradná tabuľa obce Košolná.

V Košolnej dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa PhD., v.r.
starosta obce