

**Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná
konaného dňa 22.06.2023**

Počet poslancov: 7
Prítomní: 6
Neprítomný: 1 – Jozef Lapšanský

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo obce Košolná **uznesenie č. 33/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Stanovisko HK k Návrhu Záverečného účtu Obce Košolná za rok 2022
5. Záverečný účet Obce Košolná za rok 2022 – schvaľovanie
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2023
7. VZN č. 1/2023 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov školských zariadení - schvaľovanie
8. Žiadosti o odkúpenie / odpredaj pozemkov
9. Predaj majetku - schvaľovanie
 - P. Šulek – parc. č. 114/5 a parc. č. 311/8
 - P. Jakabovič – parc. č. 304/20
 - P. Gajdošíková – parc. č. 116/11
 - P. Nádašský – parc. č. 304/17
 - P. Orlický – parc. č. 304/18
 - P. Tomašovičová – parc. č. 300/9
10. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 34/2023**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Následne pristúpilo obecné zastupiteľstvo k hlasovaniu: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 35/2023**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Košolná za rok 2022.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Po zodpovedaní pristúpilo obecné zastupiteľstvo k hlasovaniu: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná prijalo **uznesenie č. 36/2023**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** Záverečný účet Obce Košolná a celoročné hospodárenie za rok 2022 **bez výhrad**.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Zároveň prijalo Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **uznesenie č. 37/2023**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtu na:

- vysporiadanie schodku finančných operácií v celkovej výške 56 648,84 EUR
- tvorbu rezervného fondu vo výške 10,62 EUR

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Následne obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 38/2023**: Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Košolná na II. polrok 2023.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Po kratšej diskusii prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 39/2023**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje** VZN č. 1/2023 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov školských zariadení.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 40/2023**: Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **berie na vedomie** informáciu o pokračovaní príprav na kúpu pozemku.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná prijalo **uznesenie č. 41/2023**:

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje prevod majetku obce** - uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi Obcou Košolná, so sídlom 919 01 Košolná 44, IČO: 00 312 673, zast. PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce ako predávajúcim a p. Maroš Šulek a Lucia Šuleková, rod. Mišíková, obaja trvale bytom 919 01 Košolná 161, obaja štátni občania SR ako kupujúcim. Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to

- parc. č. 114/5, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m², parcela registra „C“ a
- parc.č. 311/8, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 17 m², parcela registra „C“, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu číslo 193/2022 (na oddelenie pozemkov parc.č. 114/5 a 311/8) zo dňa 28.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 28.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 12.12.2022 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-1764/2022. Kúpna cena za predmet kúpy je spolu 3 915,00 Eur (čo je 45,-Eur/1m²) za celý predmet kúpy.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbami vo vlastníctve kupujúcich, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníkov nehnuteľností, ktoré sú na pozemkoch postavené.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná prijalo **uznesenie č. 42/2023**:

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje prevod majetku obce** - uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi Obcou Košolná, so sídlom 919 01 Košolná 44, IČO: 00 312 673, zast. PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce ako predávajúcim a p. Vladimír Jakabovič a manželka Bc. Denisa Jakabovičová rod. Hozáková, obaja bytom Košolná 141, 91901, obaja štátni občania Slovenskej republiky ako kupujúcim.

Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc.č. 304/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44 m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 107/2023 (na zameranie stavby na par.č. 304/20) zo dňa 01.03.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 01.03.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 07.03.2023 Ing. Miriam Balážovou pod číslom: G1-279/2023. Kúpna cena za celý predmet kúpy je 1 980,00 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníkov nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná prijalo **uznesenie č. 43/2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje prevod majetku obce** - uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi Obcou Košolná, so sídlom 919 01 Košolná 44, IČO: 00 312 673, zast. PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce ako predávajúcim a p. Zuzana Gajdošíková rod. Feketeová, bytom Košolná 264, 919 01, štátna občianka Slovenskej republiky ako kupujúcim.

Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 116/11, záhrada, o výmere 11m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 198/2022 (na oddelenie pozemku par.č. 116/11) zo dňa 14.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 14.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 28.11.2022 Ing. Dagmar Melicherovou pod číslom: G1-1651/2022. Kúpna cena za celý predmet kúpy je 495,00 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť v stave v akom sa v súčasnosti nachádza je pre obec Košolná vzhľadom na tvar a rozmery nevyužiteľná. Je zastavaná stavbou spevnenej plochy vo vlastníctve kupujúcej, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je postavená na príhlom pozemku.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná prijalo **uznesenie č. 44/2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje prevod majetku obce** - uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi Obcou Košolná, so sídlom 919 01 Košolná 44, IČO: 00 312 673, zast. PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce ako predávajúcim a Ing. Daniel Nádašský, bytom Košolná 124, 919 01, štátny občan Slovenskej republiky ako kupujúcim.

Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 304/17, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 161/2021 (na zameranie stavieb na par.č. 213/3-:/6, 304/17) zo dňa 16.06.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 16.06.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 29.06.2022 Ing. Dagmar Melicherovou, pod číslom: G1-929/2022. Kúpna cena za celý predmet kúpy je 1 980,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúceho, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná prijalo **uznesenie č. 45/2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje prevod majetku obce** - uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi Obcou Košolná, so sídlom 919 01 Košolná 44, IČO: 00 312 673, zast. PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce ako predávajúcim a Ružena Orlická rod. Kloknerová a Milan Orlický, obaja bytom Košolná 140, 919 01, obaja štátni občania Slovenskej republiky ako kupujúcim.

Predmetom prevodu je novovytvorená pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 304/17, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 44m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 161/2021 (na zameranie stavieb na par.č. 213/3-:/6, 304/17) zo dňa 16.06.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 16.06.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 29.06.2022 Ing. Dagmar Melicherovou, pod číslom: G1-929/2022. Kúpna cena za celý predmet kúpy je 1 980,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je zastavaná stavbou rodinného domu vo vlastníctve kupujúcich, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je na pozemku postavená.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná prijalo **uznesenie č. 46/2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje prevod majetku obce** - uzatvorenie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti medzi Obcou Košolná, so sídlom 919 01 Košolná 44, IČO: 00 312 673, zast. PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obce ako predávajúcim a Helena Tomašovičová, rod. Tomašovičová, bytom Košolná 6, 919 01, štátna občianka Slovenskej republiky ako kupujúcim.

Predmetom prevodu je pozemková nehnuteľnosť a to parc. č. 300/9, diel 4, ostatná plocha, o výmere 127 m², parcela registra „C“ a parc. č. 300/9, diel 5, ostatná plocha, o výmere 46 m², parcela registra „C“, ktorá bola oddelená Geometrickým plánom číslo 41/2020 (na oddelenie pozemku parc.č. 300/9) zo dňa 10.06.2020 vyhotoveného Ing. Marcelom Hlaváčom – GEODET, Jazdecká 81, 917 08 Trnava, IČO: 45 993 971, ktorý bol autorizačne overený dňa 10.06.2020 Ing. Jaroslavom Režnákom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 09.07.2020, Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-840/2020. Kúpna cena za celý predmet kúpy je 7 785,00 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemková nehnuteľnosť je užívaná kupujúcou ako záhrada a leží v bezprostrednej blízkosti pozemkov kupujúcej. Nehnuteľnosť v stave v akom sa v súčasnosti nachádza je pre obec Košolná vzhľadom na tvar a rozmery nevyužiteľná, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je postavená na susednom pozemku.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 47/2023** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **určuje** hlavnému kontrolórovi obce Košolná kratší pracovný úväzok, a to vo výške 0,15 a k tomu pomernú časť odmeny podľa ust. § 18c ods. 1 písm. b/ zák. č. 369/1990 Zb.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Následne prijalo obecné zastupiteľstvo **uznesenie č. 48/2023** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** v súlade s § 18a, ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Košolná **na deň 05.09.2023 o 18.00 hod. na Obecnom úrade Košolná**, ustanovenie podrobností o spôsobe a vykonaní voľby HK a náležitosti prihlášky za podmienok, ako je uvedené v textovej časti, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

za hlasovalo : 6 poslancov
proti hlasovalo : žiaden poslanec
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, 27.06.2023

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce v. r.

Neoddeliteľnou súčasťou týchto uznesení je:

1. Príloha k uzneseniu č. 48/2023