

SPRÁVA Z KONTROLY Č. 3/2025

vykonanej na základe plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na obdobie 1. polroka 2025

Kontrolu vykonala: Ing. Alena Gergelová, hlavná kontrolórka obce Košolná

Kontrolovaný subjekt: Obec Košolná, Obecný úrad, č. 44, 919 01 Suchá nad Parnou

Cieľ kontroly: Kontrola stavu a vývoja dlhu obce

Kontrolované obdobie: k 30. 6. 2025

Miesto a čas vykonania kontroly: Obecný úrad Košolná, homeoffice, jún 2025

Súvisiace predpisy:

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
- Zákon č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa:

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení §17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Obec môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov.

Obec môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v §17 ods. 6 zákona, podľa ktorého obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EÚ a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu..

Celkovou sumou dlhu obce sa na účely tohto zákona rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a suma ručiteľských záväzkov obce. Do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu, z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania, z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu, záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia, záväzky z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa osobitných predpisov a záväzky z návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov SR a EÚ, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou alebo vyšším územným celkom a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí, aj ak obec vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

Do sumy ročných splátok návratných zdrojov financovania obec nezapočítava sumu ich jednorazového predčasného splatenia.

Porušenie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania obcou je hlavný kontrolór obce povinný bezodkladne oznámiť ministerstvu financií.

Informácie o priebehu kontroly:

Obec predložila ku kontrole nasledovné doklady:

- údaje o zostatkoch istín úverov v Prima banke a ŠFRB
- splátkové kalendáre úverov zo ŠFRB vrátane výnosov na rok 2025
- zmluvy o poskytnutých úveroch z Prima banky s uvedením úročenia
- finančné výkazy FIN 1-12 na overenie bežných príjmov predchádzajúceho roka
- zmluvu o poskytnutí NFP z európskych štrukturálnych a investičných fondov č. 309070FTU8 uzatvorenú s PPA a na základe výzvy Miestnej akčnej skupiny Malokarpatské partnerstvo o. z. vrátane príloh zverejnenú v CRZ

Z predložených dokladov boli zistené nasledovné skutočnosti:

Výpočet dlhu obce §17 odst.6 písm. a)	
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 za predchádzajúci rok	
Spolu bežné príjmy obce a RO za predchádzajúci rozpočtový rok	588 588,56
Celková suma dlhu obce k 21. 11. 2024	
- Prima banka preklenovací termínovaný úver - oprava miestnej komunikácie - jednorazovo splatný úver po prijatí nenávratného finančného príspevku, najneskôr dňa 5. 8. 2026	108 000,00
- Prima banka - rekonštrukcia kultúrneho domu - jednorazovo splatný úver dňa 25. 7. 2025	40 000,00
- Prima banka - investičné akcie - úver 2021	85 000,00
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB na obecné nájomné byty	671 017,76
Spolu suma dlhu obce k 30. 06. 2025	904 017,76
Do celkovej sumy dlhu sa nezapočítavajú záväzky:	
- z úverov zo ŠFRB na obecné nájomné byty	671 017,76
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ do výšky nenávratného finančného príspevku	99 972,62
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočítava do celkovej sumy dlhu obce	770 990,38
Spolu upravená celková suma dlhu obce k 30. 06. 2025	133 027,38
Úverová zadlženosť podľa §17 odst.6 písm. a) zákona	22,60%

a) Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. b) :	
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 za predchádzajúci rozpočtový rok	
Spolu bežné príjmy obce a RO za rok 2024	588 588,56
Bežné príjmy obce a RO znížené o:	
- dotácie zo štátneho rozpočtu	15 192,13
- granty	5 139,53
- iné účelové prostriedky podľa osobitného predpisu - výrub stromov	0,00
- iné účelové prostriedky podľa osobitného predpisu - KO	29 270,16
- iné účelové prostriedky podľa osobitného predpisu - z poplatku za rozvoj	6 822,20
- iné účelové prostriedky podľa osobitného predpisu - školné a stravné	14 672,70
- transfery od subjektov nezarađených vo verejnej správe	3 000,00
Spolu zníženie bežných príjmov:	74 096,72

Spolu upravené bežné príjmy za rok 2024	514 491,84
Ročné splátky istiny a úrokov v roku 2024 okrem jednorazových splátok:	
- 821004 - splátky istiny krátkodobých bankových úverov	0,00
- 821005 - splátky istiny z dlhodobých bankových úverov	18 000,00
- 821007 - z ostatných úverov a návratných fin. výpomocí (ŠFRB)	48 723,20
- 651002 - odhad úrokov bankových úverov	14 090,39
- 651003 - úroky subjektu verejnej správy - ŠFRB	6 795,04
Spolu predpokladané splátky istiny a úrokov 2024:	87 608,63
Podiel ročných splátok vrátane úhrady výnosov na bežných príjmoch predchádzajúceho roka znížených o transfery podľa § 17 ods. 6 písm. b)	17,03%

Obec neeviduje žiadne záväzky z dodávateľských investičných úverov ani ručiteľské záväzky.

Obec prijala v roku 2024 preklenovací bankový úver na rekonštrukciu miestnej komunikácie v sume 108 000 € s dňom splatnosti úveru 5 pracovných dní po pripísaní prostriedkov z NFP na účet klienta. K 31. 12. 2024 nemala obec uzatvorenú žiadnu písomnú zmluvu o poskytnutí dotácie na tento účel, preto k tomuto dátumu bol úver v plnej výške zahrnutý do dlhu obce. Dňa 17. 6. 2025 nadobudla účinnosť zmluva o poskytnutí NFP uzatvorená medzi PPA a obcou Košolná s výškou príspevku 99 972,62 €. Po jeho poskytnutí na účet obce bude teda preklenovací úver splatený. Do výšky 99 972,62 € sa suma poskytnutého úveru nezapočítava do dlhu obce, splátky úrokov a zvyšná časť istiny sa do dlhovej služby obce započítavajú.

V tabuľke sú pre prehľadnosť uvedené aj úvery zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, ktoré sa ale do celkového dlhu obce v zmysle zákona taktiež nezapočítavajú. Splátky týchto úverov vrátane úrokov však vstupujú do výpočtu druhého ukazovateľa – dlhovej služby obce. Úvery zo ŠFRB sú splácané pravidelnými mesačnými splátkami podľa splátkového kalendára. Okrem toho obec pravidelne mesačne spláca úver z Prima banky. Úroky na úverových produktoch z Prima banky sú vo výške pevného úrokového rozpätia zvýšeného o hodnotu 12-mesačnej sadzby EURIBOR platnej k dátumu podpisu úverovej zmluvy. V tabuľkách sú uvedené predpokladané úroky vypočítané na základe týchto skutočností, ktoré sa od skutočne účtovaných úrokov môžu líšiť.

Obec dodržiava podmienky používania návratných zdrojov financovania:

- celková suma dlhu obce k 30. 06. 2025 podľa údajov predložených obcou **neprekračuje 60 % bežných príjmov**
- suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov **neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z EÚ a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu a to ani pri navýšení úverového rámca.

V ďalšej časti kontroly som preverila vývoj dlhu a jeho podielu na bežných príjmoch predchádzajúceho rozpočtového roka:

Dátum	Istina	Bežné príjmy predchádzajúceho roka	% zadlženosti
31.12.2022	129 500,00	485 298,34	26,68 %
31.12.2023	150 900,00	578 543,91	26,08 %
31.12.2024	242 000,00	555 716,04	43,55%
30.06.2025	133 027,38	588 588,56	22,60%

Podpisom zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu miestnej komunikácie vo výške 99 972,62 € a pravidelným splácaním istiny termínovaného úveru 1 500,- €/mesačne klesol podiel dlhu ku dňu kontroly na úroveň 22,60 %. Obec čaká v júli 2025 povinnosť jednorazového splatenia úveru vo výške 40 000,- €.

Záver:

Obec dodržiava podmienky používania návratných zdrojov financovania a dlh obce neprekračuje zákonné limity.

V Košolnej, dňa 1. 7.. 2025

Podpis kontrolóra: Ing. Alena Gergelová:

.....

Správu prevzal za kontrolovaný subjekt:

PhDr. Martin Halaksa, PhD, starosta obce Košolná

.....