

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 07.06.2023

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa: 07.06.2023



Zámer predaja majetku obce Košolná

Obec Košolná v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo obce Košolná trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Košolná je výlučným vlastníkom novovytvorenej pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, parc. č. 116/11, záhrada, o výmere 11 m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 198/2022 (na zameranie zastavanej plochy na par.č. 116/2) zo dňa 14.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 14.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 28.11.2022 Ing. Dagmar Melicherovou pod číslom: G1-1651/2022. Predmetný geometrický plán je zverejnený spolu s týmto zámerom predaja nehnuteľností.

Predmet predaja:

Obec Košolná predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť a to parc. č. 116/11, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 11 m², parcela registra „C“, ktorá vznikla na základe Geometrického plánu číslo 198/2022 (na oddelenie pozemku p.č. 116/11) zo dňa 14.11.2022 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizačne overený dňa 14.11.2022 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 28.11.2022 Ing. Dagmar Melicherovou pod číslom: G1-1651/2022. Kúpna cena za predmet kúpy je 495,00 Eur (čo je 45,- Eur/1m²).

Uvedeným predajom obec Košolná predá osobe Zuzana Gajdošíková, rod. Feketeová, bytom Košolná 264, 919 01 pozemkovú nehnuteľnosť, ktorá je oploťou záhradou v jej vlastníctve, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. Predmetná pozemková nehnuteľnosť je prebytočným majetkom obce Košolná, ktorá môže slúžiť iba pre účely vlastníka nehnuteľnosti, ktorá je postavená na príľahlom pozemku. V tejto skutočnosti spočíva aj dôvod hodný osobitného zreteľa.

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a predaj uvedenej pozemkovej nehnuteľnosti týmto spôsobom, za kúpnu cenu vo výške 495,00 Eur a osobe Zuzane Gajdošíkovej, rod. Feketeovej, bytom Košolná 264, 919 01 boli schválené obecným zastupiteľstvom dňa 25.05.2023 uznesením č. 28/2023.

Pri rozhodovaní o predaji pozemkovej nehnuteľnosti boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia : 07.06.2023 – 21.06.2023

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce Košolná, úradná tabuľa obce Košolná.

V Košolnej dňa 02.06.2023

PhDr. Martin Halaksa PhD., v.r.
starosta obce