

OBEC KOŠOLNÁ, Košolná 44, 919 01
Zámer predaja majetku

Obec Košolná v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku obce Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo Obecné zastupiteľstvo obce Košolná trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Košolná je výlučným vlastníkom novovytvorenej pozemkovej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Košolná, obec Košolná, okres Trnava, a to parc. č. 367/6, vodná plocha, o výmere 21 m², parcela registra „C“ a parc. č. 367/7, vodná plocha, o výmere 52 m², parcela registra „C“, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu číslo 124/2023 (na oddelenie pozemkov p.č. 263/2, 364/8- :/10, 367/5 – 367/14.) zo dňa 17.05.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizácie overený dňa 17.05.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 06.10.2023 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-657/2023.

Predmetom predaja je:

Obec Košolná predáva z dôvodu hodného osobitného zreteľa novovytvorenú pozemkovú nehnuteľnosť a to:

- parc. č. 367/6, vodná plocha, o výmere 21 m², parcela registra „C“ a
- parc. č. 367/7, vodná plocha, o výmere 52 m², parcela registra „C“, ktoré vznikli na základe Geometrického plánu číslo 124/2023 (na oddelenie pozemkov p.č. 263/2, 364/8- :/10, 367/5 – 367/14.) zo dňa 17.05.2023 vyhotoveného Ing. A. Hoffmanom – GeoMess s.r.o., Suchovská cesta 12, 917 00 Trnava, IČO: 36 268 127, ktorý bol autorizácie overený dňa 17.05.2023 Ing. Petrom Šulkom a úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom dňa 06.10.2023 Ing. Evou Sýkorovou pod číslom: G1-657/2023. Kúpna cena za predmet kúpy je 3 285 Eur (čo je 45 Eur/1m²).

Uvedeným predajom obec Košolná predá osobe: p. Jozefovi Lacovi, trvale bytom Košolná 204, 919 01 pozemkovú nehnuteľnosť, ktorá v stave v akom sa v súčasnosti nachádza je pre obec Košolná vzhľadom na tvar a rozmery nevyužitelná, dlhodobo sa nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom záujemcu, predmetný pozemok nemá reálnu možnosť účelného a zmysluplného využitia a nie je ho možné charakterizovať ako budúci možný stavebný pozemok z dôvodu jeho tvaru a rozmerov, a ktorú pozemkovú nehnuteľnosť teda obec Košolná nemôže užívať ani použiť na iné účely. V tejto skutočnosti spočíva aj dôvod hodný osobitného zreteľa.

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa a predaj uvedenej pozemkovej nehnuteľnosti týmto spôsobom, za kúpnu cenu vo výške 3 285 Eur a osobe: p. Jozefovi Lacovi, trvale bytom Košolná 204, 919 01 boli schválené obecným zastupiteľstvom dňa 09.10.2023, uznesením č. 65/2023.

Pri rozhodovaní o predaji pozemkovej nehnuteľnosti boli prehodnotené všeobecné zákonné povinnosti hospodárenia s majetkom obce a verejné záujmy.

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Spôsob zverejnenia: webová stránka obce Košolná , úradná tabuľa obce Košolná.
Doba zverejnenia: 11.10.2023 – 26.10.2023

V Košolnej dňa: 09.10.2023, PhDr. Martin Halaksa, PhD., starosta obcev. r.

Adresa: OÚ Košolná Košolná 44 919 01 Suchá nad Parnou	Tel. : 0335580120 IČO : 00312673 DIČ : 2021175640	Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Trnava IBAN: SK88 5600 0000 0010 5460 2001
---	---	---